

X ALBO	SEGR./PROT	RAG.	ATTI	SEGR.COM.LE	U.T.C.
--------	------------	------	------	-------------	--------



COMUNE DI CALATABIANO
PROVINCIA DI CATANIA
AREA TECNICA – ECOLOGIA ed AMBIENTE
Ufficio Condono Edilizio

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
ECOLOGIA ED AMBIENTE

INT. N. 254 DEL 26/10/2015

REG. GEN. 806 DEL 26/10/2015

Oggetto: Ditta: **VECCHIO Giovanni nato a Linguaglossa il 05/06/1957**
Istanze di Condono Edilizio, ai sensi dell'art. 32 della L. 326/03 e ss. mm. ed ii.
Prot. n. 13.909 – 13.910 – 13.913 del 10/12/2004 -

**ANNULLAMENTO PROVVEDIMENTO N. 02/2014 DEL 04/02/2014
DEL RIGETTO DI ISTANZA DI SANATORIA EDILIZIA**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA ECOLOGIA ED AMBIENTE

VISTA l'istanza prot. 13.397 del 23/10/2015 con la quale la ditta **VECCHIO GIOVANNI** chiede l'annullamento del provvedimento di rigetto delle istanze di sanatoria presentate ai sensi della L. 326/03 in data 10/12/2004 prott. 13.909,13.910 e 13.913 per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria per i fabbricati siti in via sold Calatabiano s.n. ricadenti nel fog. 21 part.la 28 – 49 – 420 (prot. 13.909/2004 e 13.910/2004) e fog. 21 part.la 434 (prot. 13.913/2004) ;

VISTA le istanze di sanatoria edilizia ai sensi dell'art. 32 della L. 326 del 24.11.03 e ss.mm. ed ii., avanzate dalla ditta **VECCHIO Giovanni nato a Linguaglossa il 05/06/1957 c.f. VCC GNN 57H05 E602A** , in data 10/12/2004 prott. 13.909,13.910 e 13.913;

VISTA il Provvedimento di Diniego N. 02/2014 del 04/02/2014 in quando in base alla documentazione agli atti, ricorrevano le ipotesi di cui al comma 27, lett. d) dell'articolo 32 del decreto-legge 269/2003, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326, così come modificato dall'art. 5 del DI 168/2004, nel testo integrato dalla legge di conversione n. 191/2004 come vigente in Sicilia a seguito della L.R. n. 15/2004, che espressamente dispone:

“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 32 e 33 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, le opere abusive non sono comunque suscettibili di sanatoria, qualora:

a) omississ;

b) omississ;

c) omississ;

d) siano state realizzate su immobili soggetti a vincoli imposti sulla base di leggi statali e regionali a tutela degli interessi idrogeologici e delle falde acquifere, dei beni ambientali e paesistici, nonché dei parchi e delle aree protette nazionali, regionali e provinciali qualora istituiti prima della esecuzione di dette opere, in assenza o in difformità del titolo abilitativi

edilizio e non conformi alle norme urbanistiche e alle prescrizioni degli strumenti urbanistici.

CONSIDERATO che la Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Catania, con provvedimento, protocollo n. 9779 del 16/05/2014 ha rilasciato Nulla – Osta, superando pertanto le motivazioni che hanno motivato il Diniego ;

VISTO, il vigente P.R.G., le norme di attuazione in esso contenute nonché il relativo regolamento Edilizio;

VISTA la Determina Sindacale n° 02 del 07/01/2014 ;

DETERMINA

L'annullamento del Provvedimento di Rigetto n. 02/2014 del 04/02/2014

AVVERTE

- Che avverso al presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale, al TAR di Sicilia Sez.ne di Catania entro 60 gg. o ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 gg. a far data dalla notifica del presente provvedimento.
- Restano ferme le sanzioni penali previste dall'art. 20 della Legge n. 47 del 28/02/1985 così come modificato dall'art. 47 del D.P.R. 380/2001.

DISPONE

- Che la presente ordinanza, a cura dell'ufficio comunale competente, venga inviata come segue:
 - All'interessato **VECCHIO Giovanni** nato a Linguaglossa il 05/06/1957 c.f. VCC GNN 57H05 E602A e residente in Fiumefreddo di Sicilia via Meli n° 12 ;
 - Al locale Comando di P.M.;
- Che la presente determinazione, a cura di questo Settore, venga inviata ai seguenti Uffici:
 - All'Ufficio Provinciale del Genio Civile di Catania, per gli adempimenti di propria competenza;
 - Alla Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali di Catania;
 - Alla Procura della Repubblica, presso il Tribunale di Catania, sez. distaccata di Via F. Crispi;
 - All'Ufficio Abusivismo Edilizio;

Calatabiano li 26/10/2015

IL responsabile dell'Area Tecnica Ecologia ed Ambiente
Ing. Salvatore Faro

